

# Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

na zhotovení díla: „Rekonstrukce objektu č.p. 24 na budovu Obecního úřadu – 1. etapa“

## I. Smluvní strany

### Objednatel:

Obec Hradiště  
Hradiště 62  
335 44 Kasejovice  
IČ: 00256625  
Zastoupená: Jaroslavou Ladmanovou – starostkou obce

### Zhotovitel:

STAFIS-KT s.r.o.  
Pačejov – nádraží 74  
341 01 Horažďovice  
IČO: 25219090  
DIČ: CZ25219090  
Zastoupený: Ing. Liborem Smolíkem - jednatelem

## II. Předmět dodatku

Při provádění prací bylo zjištěno, že technický stav některých konstrukcí je v horším stavu, než byl předpokládán a skladby konstrukcí podlah jsou ve složení odlišném proti předpokladu. Zhotovitel i objednatel se dohodli na úpravě množství prací vyplývajících ze zjištěných skutečností při stavbě:

- V polovině objektu je nutné provést dodatečné snížení podlahy vykopáním zemního tělesa ... zvýšení o 3,08 m<sup>3</sup> a s tím související odvoz zeminy
- Omítky jsou nesoudržné a budou odstraněny ze 100% (oproti předpokladu ze 30%)
- Příčky jsou ve špatném technickém stavu a budou odstraněny všechny ... navýšení 12,65 m<sup>2</sup> oproti rozpočtu
- Zvýšení objemu odvážené suti (viz předchozí 2 položky)
- Nově vyzděné příčky ... o 12,65 m<sup>2</sup>
- Komín je nutné vyvločkovat v celé délce

Dále se dohodli na těchto úpravách:

- Nebylo možné provádět montáž kompletizovaných dveřních křídel – odečte se položka 126 a 127
- Kvůli snadnějšímu provádění rozvodů elektřiky a ZTI byly provedeny hydroizolace v celé ploše
- Došlo ke zrušení dveřního otvoru z chodby do skladu
- Zrušilo se 1x umývatko na WC – odečtou se položky 1,13,26,29 ZTI
- Z technologických důvodů se neprováděly některé elektro položky a budou součástí II. etapy

Těmito úpravami došlo ke změně celkové ceny díla a to o navýšení o 6 678.80,- Kč bez DPH.

Nová cena za dílo bez DPH činí:	1 090 785,96,- Kč
DPH 21 %:	229 065,05,- Kč
<b>Nová cena vč. DPH:</b>	<b>1 319 851,01,- Kč</b>

Výpočet ceny je zřejmý z položkového rozpočtu, který je součástí tohoto dodatku.

V Hradišti, 21.3.2022

**OBEC HRADIŠTĚ**  
Hradiště 62  
335 44 p. Kasejovice  
IČO:256625 Tel.:371 595 129



Objednatel

**STAFIS-KY s.r.o.**  
- provádění staveb - stavebniny -  
IČ: 25219090 DIČ: CZ25219090  
Pařejovská 74, 341 91 Kasejovice  
telefon: 37059115, e-mail: stavis@stavis.cz



Zhotovitel